

เอกสารข้อมูลสำคัญของผลิตภัณฑ์ (Sales Sheet)

เงินฝากประจำสะสมทรัพย์	
1.ชื่อผลิตภัณฑ์	เงินฝากประจำสะสมทรัพย์
2.ประเภทผลิตภัณฑ์	เงินฝากประจำ
3.ระยะเวลา	24 เดือน
4.จำนวนเงินเปิดบัญชีขั้นต่ำและสูงสุด	- จำนวนเงินเปิดบัญชีขั้นต่ำ 1,000 บาท สูงสุดไม่เกิน 25,000 บาท และต้องฝากเงินจำนวนเท่ากันกับที่ เปิดบัญชีเป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง เป็นระยะเวลา 2 ปี (24 ครั้ง)
5.ยอดเงินฝาก	- จำนวนเงินเท่ากับที่เปิดบัญชี ฝากต่อเนื่องเป็นรายเดือนจำนวน 24 ครั้ง ครั้งละเท่ากันทุกเดือน
6.อัตราดอกเบี้ยต่อปี	- ฝากครบตามเงื่อนไข ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ยให้ในอัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือน ตามที่ ธนาคารประกาศไว้ ณ วันที่เปิดบัญชี บวกร้อยละ 1 ต่อปี หรือ ตามเงื่อนไขที่ธนาคารประกาศ โดยจะได้รับ การยกเว้นภาษีดอกเบี้ยเงินฝาก และโอนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเข้าบัญชีคู่ออนของผู้ฝาก (บัญชีเงินฝาก ออมทรัพย์เท่านั้น)และปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์นั้น
7.ตารางอัตราดอกเบี้ย	- อัตราดอกเบี้ยเงินฝากประจำ 12 เดือน ตามที่ธนาคารประกาศไว้ ณ วันที่เปิดบัญชี บวก 1.00% ต่อปี : 0.90 % + 1.00 % = 1.90% ต่อปี (เมื่อฝากครบ 24 ครั้ง ตามเงื่อนไข) (อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยเงินฝากสะสมทรัพย์ตามประกาศ ณ วันที่ 27 พ.ค. 2563)
8.ตัวอย่างการคำนวณดอกเบี้ย	-
9.ระยะเวลาการจ่ายอัตราดอกเบี้ย	- เมื่อครบกำหนด (24 เดือน) - ปิดบัญชีเงินฝากก่อน 3 เดือนนับจากวันที่เปิดบัญชีเงินฝาก ธนาคารไม่จ่ายดอกเบี้ยเงินฝาก - ฝากตั้งแต่ 3 เดือน แต่ปิดบัญชีก่อนครบกำหนด 24 เดือน ธนาคารจ่ายดอกเบี้ยในอัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ออมทรัพย์ ณ วันที่เปิดบัญชีเงินฝาก และไม่ได้รับการยกเว้นภาษีดอกเบี้ยเงินฝาก
10. เงื่อนไขหลัก	- รับฝากเงินจากลูกค้าบุคคลธรรมดาทั่วไป (ยกเว้นห้างหุ้นส่วนสามัญ และคณะบุคคล) และบุคคลที่มีถิ่น ฐานอยู่นอกประเทศ - ลูกค้า 1 รายมีสิทธิเปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ได้เพียง 1 บัญชีเท่านั้น - ห้ามถอนยอดเงินต้นบางส่วน หรือทั้งหมดตลอดระยะเวลาฝาก หากถอนถือเป็นการปิดบัญชี - ลูกค้าต้องมีบัญชีเงินฝากออมทรัพย์เป็นบัญชีคู่ออนเพื่อใช้เป็นบัญชีรับโอนเงินต้นและดอกเบี้ยเมื่อเงิน ฝากครบกำหนด หรือใช้เป็นบัญชีคู่ออน (กรณีที่ลูกค้าสมัครหักบัญชีเงินฝาก Direct Debit) เพื่อหักเงินจาก บัญชีออมทรัพย์โอนเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์เป็นประจำทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง ทั้งนี้บัญชีคู่ออนที่ ใช้สำหรับหักบัญชีเงินฝาก(Direct Debit) และบัญชีรับโอนเงินต้นและดอกเบี้ยเมื่อเงินฝากครบกำหนดต้อง เป็นบัญชีเดียวกัน

เงินฝากประจำสะสมทรัพย์

	<p>- กรณีลูกค้าสมัครหักบัญชีเงินฝาก (Direct Debit) ธนาคารจะหักเงินจากบัญชีคูโอนเดือนละ 1 ครั้ง โดยจะหักบัญชีไม่เกิน 24 ครั้ง ผู้ฝากต้องมียอดเงินคงเหลือในบัญชีคูโอนให้เพียงพอกับจำนวนเงินฝากรายเดือนที่จะต้องนำฝากเข้าในบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ หากมีจำนวนเงินฝากไม่เพียงพอให้นำเงินเข้าบัญชีคูโอนให้เพียงพอกับจำนวนเงินฝากรายเดือนภายในวันที่ 5 ของทุกเดือน โดยธนาคารจะหักเงินจากบัญชีคูโอนตามยอดเงินฝากรายเดือนเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ ภายในวันที่ 6 ของทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง (กรณีที่เงินในบัญชีคูโอนไม่ครบตามจำนวนเงินฝากรายเดือน ธนาคารจะไม่หักบัญชีเงินฝากคูโอน ผู้ฝากต้องนำเงินมาฝากเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ผ่านเคาน์เตอร์ธนาคารตามปกติ หรือช่องทางที่ธนาคารกำหนด)</p> <p>- กรณีที่ผู้ฝากปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ก่อนครบกำหนดระยะเวลาฝาก (24 เดือน) ให้ยกเลิกการหักบัญชีเงินฝากคูโอน เพื่อโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์นับตั้งแต่วันที่ปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ เป็นต้นไป</p> <p>- ผ่อนผันให้ขาดฝากได้ 2 ครั้ง ในระยะเวลา 24 เดือน และ ต้องฝากให้ครบ 24 ครั้ง โดยลูกค้าสามารถฝากเงินงวดสุดท้ายได้จนถึงวันที่ก่อนครบกำหนดการฝาก 1 วัน และไม่สามารถนำเงินมาฝากหลังจากวันที่ครบกำหนดการฝาก (2 ปี) 24 เดือน ได้</p> <p>-กรณีขาดการฝากเงินเกิน 2 ครั้ง และฝากครบ 2 ปี ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ยในอัตราเงินฝากประจำ 12 เดือน ณ วันเปิดบัญชีและไม่ได้รับการยกเว้นภาษีดอกเบี้ยเงินฝาก</p> <p>-กรณีขาดฝากเงินเกิน 3 เดือนติดต่อกัน ธนาคารจะยกเลิกข้อตกลงเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ทันที และเมื่อเจ้าของบัญชีมาติดต่อขอถอนเงินฝาก ธนาคารจะจ่ายดอกเบี้ย ให้ประเภทเงินฝากออมทรัพย์สูงสุดในอัตราดอกเบี้ย ณ วันที่ทำการเปิดบัญชี และไม่ได้รับการยกเว้นภาษีดอกเบี้ยเงินฝาก</p>
<p>11.เงื่อนไขการฝาก/ถอน/โอน สิทธิประโยชน์และเงื่อนไขอื่น</p>	<p>- ฝากครบ 24 เดือน ตามเงื่อนไข มีสิทธิกู้เงินสินเคหะได้ในวงเงินไม่เกิน 80 เท่าของเงินงวด อัตราดอกเบี้ยเงินกู้ต่ำกว่าอัตราทั่วไปลดลงร้อยละ 0.50 ต่อปี ทั้งนี้ การอนุมัติสินเชื่อต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์ของธนาคารและแจ้งใช้สิทธิกู้เงินสินเคหะภายใน 6 เดือน นับแต่วันที่เงินฝากครบกำหนด</p> <p>-ยกเว้นค่าธรรมเนียมการฝาก-ถอนเงินข้ามเขต ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - การฝากเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ - การโอนเงินจากบัญชีเงินฝากออมทรัพย์เพื่อฝากเข้าบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ โดยมีจำนวนเงินที่โอนเท่ากับยอดเงินฝากรายเดือนเท่านั้น - การโอนเงินต้นและดอกเบี้ยจากเงินฝากประจำสะสมทรัพย์ เข้าบัญชีคูโอน(ออมทรัพย์) กรณีปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์เมื่อครบกำหนด
<p>12.อัตราดอกเบี้ย กรณีผิดเงื่อนไขการฝาก</p>	
<p>13.การรักษาบัญชี</p>	<p>- ไม่มี</p>
<p>14.การต่ออายุบัญชี เมื่อครบกำหนดระยะเวลาการฝาก</p>	<p>- ธนาคารจะทำการปิดบัญชีเงินฝากประจำสะสมทรัพย์และโอนเงินต้นพร้อมดอกเบี้ยเข้าบัญชีคูโอนอัตโนมัติ</p>

เงินฝากประจำสะสมทรัพย์

<p>15.ช่องทางการติดต่อผู้ให้บริการ</p>	<p>สาขาและสำนักงานใหญ่ : เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ เวลา 8.30-15.30 น. สาขาในศูนย์การค้า : เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันอาทิตย์ เวลา 10.30-19.00 น. *ทั้งนี้เวลาเปิดทำการของสาขาในศูนย์การค้าอาจแตกต่างกันตามเวลาเปิดทำการของศูนย์การค้า Call Center : โทร. 02-6459000 เปิดให้บริการวันจันทร์ ถึง วันเสาร์ เวลา 7.30-19.00 น. เว็บไซต์ธนาคารอาคารสงเคราะห์ : www.ghbank.co.th</p>
<p>16.ข้อควรระวัง</p>	<ul style="list-style-type: none"> - ผ่อนผันให้ขาดฝากได้ 2 ครั้ง ในระยะเวลา 24 เดือน และ ต้องฝากให้ครบ 24 ครั้ง โดยลูกค้าสามารถฝากเงินงวดสุดท้ายได้จนถึงวันที่ก่อนครบกำหนดการฝาก 1 วัน และไม่สามารถนำเงินมาฝากหลังจากวันที่ครบกำหนดการฝาก (2 ปี) 24 เดือนได้ - ต้องฝากเงินจำนวนเท่ากันกับที่เปิดบัญชีเป็นประจำทุกเดือน ๆ ละ 1 ครั้ง เป็นระยะเวลา 2 ปี (24 เดือน) - ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ ให้เป็นไปตามประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์ เรื่อง ค่าธรรมเนียมการให้บริการทางการเงิน
<p>17.การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขการให้บริการ หรือ การแจ้งเดือนที่สำคัญ</p>	<p>ธนาคารแจ้งข้อมูลให้ลูกค้าทราบ</p> <ul style="list-style-type: none"> - เมื่อมีการเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขผลิตภัณฑ์หรือบริการที่มีผลกระทบต่อการใช้บริการของลูกค้า ธนาคารจะมีการสื่อสารหรือแจ้งข้อมูลอันเป็นสาระสำคัญของการเปลี่ยนแปลงให้ลูกค้าทราบล่วงหน้าผ่านช่องทางต่าง ๆ ของธนาคาร <p>ลูกค้าแจ้งข้อมูลให้ธนาคาร</p> <ul style="list-style-type: none"> - ลูกค้าจะต้องแจ้งให้ธนาคารทราบทันทีที่มีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลส่วนตัวของท่าน เช่น ชื่อ นามสกุล อาชีพ สถานที่ทำงาน ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ และรายละเอียดต่างๆ เพื่อให้การสื่อสารข้อมูลกับท่านเป็นไปอย่างถูกต้องรวดเร็ว โดยแจ้งผ่านช่องทางต่าง ๆ ของธนาคาร

ข้อมูล ณ วันที่ 1 ตุลาคม 2563