

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์
เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินฝากซูเปอร์ออมทรัพย์พิเศษ บวกอัตราดอกเบี้ย 0.10% ต่อปี เป็นระยะเวลา 12 เดือน (ขยายระยะเวลา)
มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 11 ธันวาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า									
	กลุ่ม 1 บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ	กลุ่ม 2 สถาบันที่ไม่ แสวงหากำไร	กลุ่ม 3 นิติบุคคล	กลุ่ม 4 สถาบันการเงิน	กลุ่ม 5 บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต	กลุ่ม 6 กองทุน	กลุ่ม 7 ส่วนราชการ	กลุ่ม 8 รัฐวิสาหกิจ กลต.	กลุ่ม 11 นิติบุคคลที่มี ถิ่นฐาน นอกประเทศ	
	กลุ่ม 9 บุคคลที่ถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ			กลุ่ม 10 ธนาคารและสถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)						
เงินฝาก "ซูเปอร์ออมทรัพย์พิเศษ" ที่ธนาคารประกาศ ณ ขณะนั้น บวกเพิ่ม 0.10% ต่อปี ระยะเวลา 12 เดือน นับจากวันที่เปิดบัญชี	ตามประกาศอัตราดอกเบี้ยเงิน ฝากซูเปอร์ออมทรัพย์พิเศษที่ ธนาคารประกาศ ณ ขณะนั้น บวก 0.10% ต่อปี เป็น ระยะเวลา 12 เดือน	ตามประกาศอัตรา ดอกเบี้ยเงินฝากซูเปอร์ ออมทรัพย์พิเศษที่ ธนาคารประกาศ ณ ขณะนั้น บวก 0.10% ต่อปี เป็นระยะเวลา 12 เดือน								
หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศ										
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร										

ความหมายของประเภทลูกค้า และเงื่อนไขรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

ความหมายของประเภทลูกค้า

- กลุ่ม 1 หมายถึง บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ
- กลุ่ม 2 หมายถึง สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร เช่น นิติบุคคลอาคารชุด มูลนิธิที่ได้รับยกเว้นภาษี สมาคม มูลนิธิ
สหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร สหกรณ์ สำนักงานประกันสังคม สถาบันการศึกษา (เอกชน) วัด
- กลุ่ม 3 หมายถึง นิติบุคคล เช่น โรงรับจำนำ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
บริษัทจำกัด (มหาชน)
- กลุ่ม 4 หมายถึง สถาบันการเงินเฉพาะกิจ เช่น ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นต้น ธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์
บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ บริษัทลิสซิ่ง บริษัทเช่าซื้อ สถาบันการเงินอื่น ๆ
- กลุ่ม 5 หมายถึง บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต
- กลุ่ม 6 หมายถึง กองทุนรวม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนต่าง ๆ
- กลุ่ม 7 หมายถึง ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล กรุงเทพมหานคร
- กลุ่ม 8 หมายถึง รัฐวิสาหกิจ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- กลุ่ม 9 หมายถึง บุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ
- กลุ่ม 10 หมายถึง ธนาคารและสถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)
- กลุ่ม 11 หมายถึง นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในไทย)
นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในต่างประเทศ)

เงื่อนไขและรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

1. เป็นการรับฝากเงินจากบุคคลและนิติบุคคลไม่แสวงหากำไร และบุคคลถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ (กลุ่ม 1,2 และ 9)
2. เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรกขั้นต่ำ 10,000 บาท
3. ฝากเงินได้ทุกสาขา กรณีฝากเงินนอกเขตเคลียร์จึงต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
4. ถอนเงินได้เดือนละ 1 ครั้ง หากมีการถอนเงินฝากเกินจากที่ธนาคารกำหนด จะคิดค่าธรรมเนียมการถอนเงิน 0.50% ของจำนวนเงินที่ถอนแต่ต้องไม่น้อยกว่า 500 บาท และไม่ยกเว้นค่าธรรมเนียมสำหรับการโอน หรือการถอนเงินครั้งที่ 2 และครั้งต่อ ๆ ไป หรือการถอน/การโอน เพื่อปิดบัญชี โดยให้นับเป็นจำนวนครั้งของการถอนเงิน
5. การถอนเงินต่างสาขา
 - (1) ให้ทำได้เฉพาะบัญชีเงินฝากของบุคคลธรรมดา ที่มีผู้มีอำนาจสั่งจ่ายไม่เกิน 3 คน และมีตัวอย่างลายมือชื่อหลังสมุดคู่ฝากพร้อมบัตรประจำตัวประชาชน
 - (2) ในการถอนไม่อนุญาตให้มีการมอบฉันทะ และต้องมีสมุดคู่ฝากเสมอ
 - (3) ให้ถอนเป็นเงินสดหรือเงินโอนรวมกันได้ไม่เกิน 200,000 บาท/วัน/บัญชี กรณีถอนเงินเกินกว่าที่กำหนดให้อยู่ในดุลยพินิจ ตั้งแต่หัวหน้างาน/ส่วน หรือผู้จัดการสาขาขึ้นไปเป็นผู้ลงนามอนุมัติรับรองรายการ
ยกเว้น เคาน์เตอร์การเงิน สาขาย่อย และศูนย์บริการธนาคาร ถอนเงินสดหรือเงินโอนรวมกันได้ไม่เกิน 100,000 บาท /วัน / บัญชี กรณีถอนเงินเกินกว่าที่กำหนดให้อยู่ในดุลยพินิจของพนักงานที่ทำหน้าที่เป็นผู้รักษาเงินประจำเคาน์เตอร์การเงิน สาขาย่อย หรือศูนย์บริการธนาคาร
 - (4) การถอนเงินข้ามเขตจะต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
6. กรณีที่ทำธุรกรรมการฝาก - ถอนเงิน สดเกินกว่า 2,000,000 บาท ขึ้นไปให้จัดทำรายงานแบบ ปปง.1 - 01 ทุกครั้ง
7. ห้ามใช้เป็นบัญชีคู่มือในทุกประเภท
8. รับเปิดบัญชีเงินฝากตั้งแต่วันที่ 27 ตุลาคม 2568- 31 มีนาคม 2569 หรือจนกว่าจะเต็มกรอบวงเงินโครงการก่อนสิ้นสุดระยะเวลาดังกล่าว
9. อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก "ซูเปอร์อโคมทรัพย์พิเศษ" ที่ธนาคารประกาศ ณ ขณะนั้น บวกเพิ่ม 0.10% ต่อปี ระยะเวลา 12 เดือน นับจากวันที่เปิดบัญชี
10. จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากให้ปีละ 2 ครั้ง
11. ฝากเงินครบงวดบัญชี 6 เดือน (วันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม) คิดดอกเบี้ยเป็นรายวันกรณีวันใดมีเงินฝากคงเหลือต่ำกว่า 10,000 บาท จะไม่ได้รับดอกเบี้ยเงินฝากในวันนั้น
12. ฝากเงินไม่ครบตามงวดบัญชี และปิดบัญชีก่อนวันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม ไม่จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากของงวดบัญชีนั้น ให้ ณ วันที่ปิดบัญชี
13. บุคคลธรรมดาดอกเบี้ยเงินฝากได้รับการยกเว้นภาษีเงินได้
นิติบุคคลอัตราดอกเบี้ยเงินฝาก หักภาษี ณ ที่จ่ายตามหลักเกณฑ์ของกรมสรรพากร
14. ค่าธรรมเนียมการรักษาบัญชีเงินฝาก ครั้งละ 100 บาท ในกรณีบัญชีหยุดการเคลื่อนไหวตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป และยอดเงินคงเหลือต่ำกว่า 1,000 บาท หรือหากจำนวนยอดเงินคงเหลือในบัญชีต่ำกว่าค่าธรรมเนียมที่กำหนด จะหักค่าธรรมเนียมทั้งหมดและปิดบัญชี โดยทำการหักค่ารักษาบัญชีปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน)
15. ค่าธรรมเนียมการออกสมุดคู่ฝากใหม่ เล่มละ 50 บาท
ยกเว้น กรณีสมุดคู่ฝากหมดเล่ม และต้องขึ้นสมุดใหม่ไม่เก็บค่าธรรมเนียมในการออกสมุดคู่ฝากใหม่ต่างสาขา กรณีสมุดคู่ฝากเดิมหมดต้องเป็นบัญชีของบุคคลธรรมดาเท่านั้น
16. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีเงินฝากภายใน 30 วัน นับจากวันที่ปิดบัญชี คิดค่าธรรมเนียมในอัตรา 100 บาทต่อบัญชี
17. ค่าธรรมเนียมการถอนเงินฝากเกินจากที่ธนาคารกำหนด (ถอนได้เดือนละ 1 ครั้ง) จะคิดค่าธรรมเนียมการถอนเงิน 0.5% ของจำนวนเงินที่ถอน แต่ต้องไม่น้อยกว่า 500 บาท
ยกเว้น ค่าธรรมเนียมการถอนครั้งที่ 2 เป็นต้นไป ในกรณียกเลิก และ/หรือ ปรับปรุงรายการ หรือการหักบัญชีตามคำสั่งของหน่วยงานที่มีอำนาจตามกฎหมาย ไม่นับเป็นจำนวนครั้งของการถอนเงิน

18. การยกเว้นค่าธรรมเนียมการถอนเงินเกิน 1 ครั้ง สำหรับกรณีที่พักงานไม่ได้เรียกเก็บค่าธรรมเนียม เนื่องจากระบบไม่สามารถแจ้งเตือนการถอนเงินเกินจำนวนครั้งที่กำหนด
19. ค่าธรรมเนียมอื่นๆ นอกเหนือจากนี้ เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร
20. ให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร และคำสั่งธนาคาร เรื่อง การปฏิบัติงานการขอหลักฐานเอกสารที่ใช้ในการเปิดบัญชีเงินฝากกับธนาคาร
21. ให้เป็นไปตามคู่มือการปฏิบัติงาน และระเบียบปฏิบัติงานการเงินของธนาคาร
22. ให้ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน KYC/CDD โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินและกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย
23. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดบริการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้

ประกาศ ณ วันที่ 26 ธันวาคม พ.ศ. 2568

ธนาคารอาคารสงเคราะห์