

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์
เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ครบรอบ 70 ปี ธอส. ที่ครบกำหนด
มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

หน่วย : ร้อยละต่อปี

ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า								
	กลุ่ม 1 บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ	กลุ่ม 2 สถาบันที่ไม่ แสวงหากำไร	กลุ่ม 3 นิติบุคคล	กลุ่ม 4 สถาบันการเงิน	กลุ่ม 5 บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต	กลุ่ม 6 กองทุน	กลุ่ม 7 ส่วนราชการ	กลุ่ม 8 รัฐวิสาหกิจ กลต.	กลุ่ม 11 นิติบุคคลที่มี ถิ่นฐาน นอกประเทศ
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 หรือวันที่เปิดบัญชี	0.80	0.80	0.80	-	-	-	-	-	-
- วันที่ 31 มกราคม 2569									
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากตั้งแต่วันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2569 - 30 เมษายน 2569	2.00	2.00	2.00						
อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย เท่ากับ 1.30% - 1.34% ต่อปี ขึ้นอยู่กับวันที่ลูกค้า									
เปิดบัญชีและฝากเงินเพิ่ม									
หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์									
ตามประกาศปกติของธนาคาร ณ ขณะนั้น									
หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศ									
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร									

ความหมายของประเภทลูกค้า และเงื่อนไขรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

ความหมายของประเภทลูกค้า

กลุ่ม 1 หมายถึง บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ

กลุ่ม 2 หมายถึง สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร เช่น นิติบุคคลอาคารชุด มูลนิธิที่ได้รับยกเว้นภาษี สมาคม มูลนิธิ
 สหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร สหกรณ์ สำนักงานประกันสังคม สถาบันการศึกษา (เอกชน) วัด

กลุ่ม 3 หมายถึง นิติบุคคล เช่น โรงรับจำนำ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
 บริษัทจำกัด (มหาชน)

กลุ่ม 4 หมายถึง สถาบันการเงินเฉพาะกิจ เช่น ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นต้น
 ธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ บริษัทลิสซิง บริษัทเช่าซื้อ
 สถาบันการเงินอื่น ๆ

กลุ่ม 5 หมายถึง บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต

กลุ่ม 6 หมายถึง กองทุนรวม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนต่าง ๆ

กลุ่ม 7 หมายถึง ส่วนราชการ องค์การรัฐบาล องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล กรุงเทพมหานคร

กลุ่ม 8 หมายถึง รัฐวิสาหกิจ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

กลุ่ม 9 หมายถึง บุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ

กลุ่ม 10 หมายถึง ธนาคารและสถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)

กลุ่ม 11 หมายถึง นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในไทย)

นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในต่างประเทศ)

เงื่อนไขและรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

1. เป็นการเปิดบัญชีใหม่เฉพาะบุคคลธรรมดา (ไม่จำกัดอายุผู้เปิดบัญชี) คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด (มหาชน) และบุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ (กลุ่ม 1, 2, 3 และ 9) สำหรับลูกค้าเงินฝากออมทรัพย์ 70 ปี ธอส. (SB114) ที่ครบกำหนดเท่านั้น
2. เป็นการเปิดบัญชีเฉพาะสาขา/เคาน์เตอร์ธนาคารเท่านั้น
3. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์
4. เปิดบัญชีขั้นต่ำ 10,000 บาท ขึ้นไป ทั้งนี้จำนวนเงินเปิดบัญชีและเงินฝากเพิ่มเติมต้องไม่เกินยอดเงินฝากคงเหลือของบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ครบรอบ 70 ปี ธอส. (SB114) ที่ครบกำหนด
5. สามารถเปิดบัญชีชื่อร่วมได้
6. ฝากเงินได้ทุกสาขา กรณีฝากเงินนอกเขตเคลียร์ต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
7. การถอนเงินต่างสาขาให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานการเงินของธนาคาร
8. ไม่สามารถหักบัญชีเงินฝาก (Direct Debit) เพื่อรับชำระค่าสาธารณูปโภค/ชำระหนี้เงินกู้ได้
9. ไม่สามารถทำธุรกรรมผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ได้
10. ไม่สามารถใช้เป็นบัญชีคู่มือรับดอกเบี้ยเงินฝากจากบัญชีอื่น/การรับเงินรางวัลหรือรับดอกเบี้ยหรือเงินต้นเมื่อไถ่ถอนสลากออมทรัพย์ปกติ
11. รับเปิดบัญชีและรับฝากเพิ่มได้ตั้งแต่วันที่ 1 - 15 ตุลาคม 2568
12. อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ดังนี้

วันที่ 1 ตุลาคม 2568 หรือวันที่เปิดบัญชี - วันที่ 31 มกราคม 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย 0.80% ต่อปี

วันที่ 1 กุมภาพันธ์ - 30 เมษายน 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย 2.00% ต่อปี

อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย เท่ากับ 1.30% - 1.34% ต่อปี ขึ้นอยู่กับวันที่ลูกค้าเปิดบัญชีและฝากเงินเพิ่ม

หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ตามประกาศปกติของธนาคาร ณ ขณะนั้น
13. จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากรายเดือนโดยเจ้าของบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ครบรอบ 70 ปี ธอส. กับบัญชีคู่มือต้องเป็นบุคคลเดียวกัน
14. ธนาคารจะคำนวณดอกเบี้ยเงินฝากตามจำนวนเงินฝากคงเหลือ ณ สิ้นวันและจ่ายดอกเบี้ยเงินฝากทุกวันที่ 15 ของเดือน โดยโอนดอกเบี้ยเงินฝากเข้าบัญชีคู่มือที่เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ที่มีสมุดคู่ฝากเท่านั้น
15. หากมีการถอนเงินจะได้รับอัตราดอกเบี้ยตามระยะเวลาที่ฝากจริง
16. บุคคลธรรมดาดอกเบี้ยเงินฝากได้รับการยกเว้นภาษี

นิติบุคคลดอกเบี้ยเงินฝาก หักภาษี ณ ที่จ่ายตามหลักเกณฑ์ของกรมสรรพากร
17. งดเว้นการบวกอัตราดอกเบี้ยพิเศษ
18. ค่าธรรมเนียมการรักษาบัญชีเงินฝาก ครั้งละ 50 บาท ในกรณีบัญชีหยุดการเคลื่อนไหวตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป และยอดเงินคงเหลือต่ำกว่า 500 บาท หรือ หากจำนวนยอดเงินคงเหลือในบัญชีต่ำกว่าค่าธรรมเนียมที่กำหนด จะหักค่าธรรมเนียมทั้งหมดและปิดบัญชี โดยทำการหักค่ารักษาบัญชีปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน)
19. ค่าธรรมเนียมการออกสมุดคู่ฝากใหม่ เล่มละ 50 บาท

ยกเว้น กรณีสมุดคู่ฝากหมดเล่ม และต้องขึ้นสมุดใหม่ไม่เก็บค่าธรรมเนียมในการออกสมุดคู่ฝากใหม่ต่างสาขา

กรณีสมุดคู่ฝากเดิมหมด ต้องเป็นบัญชีของบุคคลธรรมดาเท่านั้น

20. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีเงินฝากภายใน 30 วัน นับจากวันที่เปิดบัญชี คิดค่าธรรมเนียมในอัตรา 100 บาทต่อบัญชี
21. ค่าธรรมเนียมอื่นๆ นอกเหนือจากนี้ เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร
22. ให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร และคำสั่งธนาคารเรื่องการปฏิบัติงานการขอหลักฐานเอกสารที่ใช้ในการเปิดบัญชีเงินฝากกับธนาคาร
23. ให้เป็นไปตามคู่มือการปฏิบัติงาน และระเบียบปฏิบัติงานการเงินของธนาคาร
24. ปฏิบัติตามคู่มือปฏิบัติงาน KYC/CDD โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน และกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย
25. ปฏิบัติตามคู่มือปฏิบัติงานกลางตามกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Personal Data Protection Act : PDPA)
26. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดบริการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้

ประกาศ ณ วันที่ 30 กันยายน พ.ศ. 2568

ธนาคารอาคารสงเคราะห์