

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์
เรื่อง อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ครบรอบ 72 ปี ธอส. (แบบที่ 1) (SB127)
มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

หน่วย : ร้อยละต่อปี

ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า									
	กลุ่ม 1 บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ	กลุ่ม 2 สถาบันที่ไม่ แสวงหากำไร กลุ่ม 9 บุคคลที่ถิ่นฐาน อยู่นอกประเทศ	กลุ่ม 3 นิติบุคคล	กลุ่ม 4 สถาบันการเงิน กลุ่ม 10 ธนาคารและ สถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)	กลุ่ม 5 บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต	กลุ่ม 6 กองทุน	กลุ่ม 7 ส่วนราชการ	กลุ่ม 8 รัฐวิสาหกิจ กลต.	กลุ่ม 11 นิติบุคคล ที่มีถิ่นฐาน นอกประเทศ	
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากตั้งแต่วันที่ 15 กันยายน 2568 หรือวันที่เปิดบัญชี	0.72	0.72	0.72	-	-	-	-	-	-	
ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย										
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2569 ถึงวันที่ 25 สิงหาคม 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย	2.72	2.72	2.72	-	-	-	-	-	-	
หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ตามประกาศปกติ										
ของธนาคาร ณ ขณะนั้น										
หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศ										
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร										

ความหมายของประเภทลูกค้า และเงื่อนไขรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

ความหมายของประเภทลูกค้า

กลุ่ม 1 หมายถึง บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ

กลุ่ม 2 หมายถึง สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร เช่น นิติบุคคลอาคารชุด มูลนิธิที่ได้รับยกเว้นภาษี สมาคม มูลนิธิ

สหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร สหกรณ์ สำนักงานประกันสังคม สถาบันการศึกษา (เอกชน) วัด

กลุ่ม 3 หมายถึง นิติบุคคล เช่น โรงรับจำนำ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด

บริษัทจำกัด (มหาชน)

กลุ่ม 4 หมายถึง สถาบันการเงินเฉพาะกิจ เช่น ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร

ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นต้น ธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์
บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ บริษัทลิสซิ่ง บริษัทเช่าซื้อ สถาบันการเงินอื่น ๆ

กลุ่ม 5 หมายถึง บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต

กลุ่ม 6 หมายถึง กองทุนรวม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนต่าง ๆ

กลุ่ม 7 หมายถึง ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล กรุงเทพมหานคร

กลุ่ม 8 หมายถึง รัฐวิสาหกิจ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

กลุ่ม 9 หมายถึง บุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ

กลุ่ม 10 หมายถึง ธนาคารและสถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)

กลุ่ม 11 หมายถึง นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในไทย)

นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในต่างประเทศ)

เงื่อนไขและรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

1. เป็นการเปิดบัญชีใหม่เฉพาะบุคคลธรรมดา (ไม่จำกัดอายุผู้เปิดบัญชี) คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด บริษัทจำกัด (มหาชน) และบุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ (กลุ่ม 1 , 2 , 3 และ 9)
2. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์
3. เป็นการเปิดบัญชีเฉพาะสาขา/เคาน์เตอร์ธนาคารเท่านั้น
4. เปิดบัญชีเงินฝากขั้นต่ำ 10,000 บาท ขึ้นไป
5. สามารถเปิดบัญชีชื่อร่วมได้
6. ฝากเงินได้ทุกสาขา กรณีฝากเงินนอกเขตเคลียร์จึงต้องเรียกเก็บค่าธรรมเนียม
7. การถอนเงินต่างสาขาให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานการเงินของธนาคาร
8. ไม่สามารถหักบัญชีเงินฝาก (Direct Debit) เพื่อรับชำระค่าสาธารณูปโภค/ชำระหนี้เงินกู้ได้
9. ไม่สามารถทำธุรกิจผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ได้
10. ไม่สามารถใช้เป็นบัญชีคูโณรับดอกเบี้ยเงินฝากจากบัญชีอื่น/การรับเงินรางวัลหรือรับดอกเบี้ยหรือเงินต้นเมื่อได้ถอนสลากออมทรัพย์ธอส. ได้
11. รับเปิดบัญชีและรับฝากเพิ่มได้ตั้งแต่วันที่ 15 - 25 กันยายน 2568 หรือจนกว่าจะเต็มกรอบวงเงินโครงการก่อนสิ้นสุดระยะเวลาดังกล่าว
12. อัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ดังนี้
 - วันที่ 15 กันยายน 2568 หรือวันที่เปิดบัญชี - วันที่ 31 มีนาคม 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย 0.72% ต่อปี
 - วันที่ 1 เมษายน 2569 - วันที่ 25 สิงหาคม 2569 ได้รับอัตราดอกเบี้ย 2.72% ต่อปี
 - อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย เท่ากับ 1.572% - 1.597% ต่อปี ขึ้นอยู่กับวันที่ลูกค้าเปิดบัญชีและฝากเงินเพิ่ม
 - หลังจากนั้นใช้อัตราดอกเบี้ยเงินฝากออมทรัพย์ตามประกาศปกติของธนาคาร ณ ขณะนั้น
13. จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากรายเดือนโดยเจ้าของบัญชีเงินฝากออมทรัพย์ครบรอบ 72 ปี ธอส. (แบบที่ 1) กับบัญชีคูโณต้องเป็นบุคคลเดียวกัน
14. ธนาคารจะคำนวณดอกเบี้ยเงินฝากตามจำนวนเงินฝากคงเหลือ ณ สิ้นวันและจ่ายดอกเบี้ยเงินฝากทุกวันที่ 15 ของเดือน โดยโอนดอกเบี้ยเงินฝากเข้าบัญชีคูโณที่เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ที่มีสมุดคู่ฝากเท่านั้น
15. บุคคลธรรมดาดอกเบี้ยเงินฝากได้รับการยกเว้นภาษี
 - นิติบุคคลดอกเบี้ยเงินฝาก หักภาษี ณ ที่จ่ายตามหลักเกณฑ์ของกรมสรรพากร
16. หากมีการถอนเงินจะได้รับอัตราดอกเบี้ยตามระยะเวลาที่ฝากจริง
17. งวดเว้นการบวกอัตราดอกเบี้ยพิเศษ
18. ค่าธรรมเนียมการรักษาบัญชีเงินฝาก ครั้งละ 50 บาท ในกรณีบัญชีหยุดการเคลื่อนไหวตั้งแต่ 1 ปีขึ้นไป และยอดเงินคงเหลือต่ำกว่า 500 บาท หรือ หากจำนวนยอดเงินคงเหลือในบัญชีต่ำกว่าค่าธรรมเนียมที่กำหนด จะหักค่าธรรมเนียมทั้งหมดและปิดบัญชี โดยทำการหักค่ารักษาบัญชีปีละ 2 ครั้ง (ทุก 6 เดือน)
19. ค่าธรรมเนียมการออกสมุดคู่ฝากใหม่ เล่มละ 50 บาท
 - ยกเว้น กรณีสมุดคู่ฝากหมดเล่ม และต้องขึ้นสมุดใหม่ ไม่เก็บค่าธรรมเนียมในการออกสมุดคู่ฝากใหม่ต่างสาขา กรณีสมุดคู่ฝากเดิมหมด ต้องเป็นบัญชีของบุคคลธรรมดาเท่านั้น
20. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีเงินฝากภายใน 30 วัน นับจากวันที่เปิดบัญชี คิดค่าธรรมเนียมในอัตรา 100 บาทต่อบัญชี
21. ค่าธรรมเนียมอื่นๆ นอกเหนือจากนี้ เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร

22. ให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร และคำสั่งธนาคาร เรื่อง การปฏิบัติงานการขอหลักฐานเอกสารที่ใช้ในการเปิดบัญชีเงินฝากกับธนาคาร
23. ให้เป็นไปตามคู่มือการปฏิบัติงาน และระเบียบปฏิบัติงานการเงินของธนาคาร
24. ให้ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน KYC/CDD โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงิน และกฎหมาย ว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย
25. ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะปิดบริการรับฝากเงินตามโครงการนี้ก่อนกำหนดเวลาที่กำหนดไว้

ประกาศ ณ วันที่ 10 กันยายน พ.ศ. 2568
ธนาคารอาคารสงเคราะห์