

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์
เรื่อง อัตราดอกเบี้ย “เงินฝากออมทรัพย์ Happy Home”

บนระบบ Application GHB ALL (ปรับลดอัตราดอกเบี้ย)
มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 28 สิงหาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

หน่วย : ร้อยละต่อปี

ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า									
	กลุ่ม 1 บุคคล (ยกเว้นคณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ)	กลุ่ม 2 สถาบัน ที่ไม่แสวงหา กำไร	กลุ่ม 3 นิติบุคคล	กลุ่ม 4 สถาบันการเงิน เฉพาะกิจ กลุ่ม 10 ธนาคาร และสถาบัน การเงินอื่นๆ (นอกประเทศ)	กลุ่ม 5 บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต กลุ่ม 9 บุคคลที่มี ถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ	กลุ่ม 6 กองทุน	กลุ่ม 7 ส่วนราชการ	กลุ่ม 8 รัฐวิสาหกิจ กลด.	กลุ่ม 11 นิติบุคคล ที่มีถิ่นฐาน นอกประเทศ	
"เงินฝากออมทรัพย์ Happy Home" สำหรับการเปิดบัญชีใหม่บนระบบ Application GHB ALL										
เงินฝากคงเหลือไม่เกิน 1 ล้านบาท	0.90	-	-	-	-	-	-	-	-	
เงินฝากคงเหลือมากกว่า 1 ล้านบาท	0.30	-	-	-	-	-	-	-	-	
*หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศอัตราดอกเบี้ย										
เงินฝากออมทรัพย์ Happy Home ของธนาคาร										

ความหมายของประเภทลูกค้า และเงื่อนไขรายละเอียดอื่นๆ ของการฝากเงิน

ความหมายของประเภทลูกค้า

กลุ่ม 1 หมายถึง บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ

กลุ่ม 2 หมายถึง สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร เช่น นิติบุคคลอาคารชุด มูลนิธิที่ได้รับยกเว้นภาษี สมาคม มูลนิธิ
สหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร สหกรณ์ สำนักงานประกันสังคม สถาบันการศึกษา (เอกชน) วัด

กลุ่ม 3 หมายถึง นิติบุคคล เช่น โรงรับจำนำ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
บริษัทจำกัด (มหาชน)

กลุ่ม 4 หมายถึง สถาบันการเงินเฉพาะกิจ เช่น ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นต้น ธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์
บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ บริษัทลิสซิง บริษัทเช่าซื้อ สถาบันการเงินอื่นๆ

กลุ่ม 5 หมายถึง บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต

กลุ่ม 6 หมายถึง กองทุนรวม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนต่าง ๆ

กลุ่ม 7 หมายถึง ส่วนราชการ องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล กรุงเทพมหานคร

กลุ่ม 8 หมายถึง รัฐวิสาหกิจ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

กลุ่ม 9 หมายถึง บุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ

กลุ่ม 10 หมายถึง ธนาคารและสถาบันการเงินอื่นๆ (นอกประเทศ)

กลุ่ม 11 หมายถึง นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในไทย)

นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในต่างประเทศ)

เงื่อนไขและรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

1. เป็นการเปิดบัญชีใหม่เฉพาะบุคคลธรรมดา (ยกเว้นคณะบุคคล / ห้างหุ้นส่วนสามัญ)
2. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์
3. เป็นบัญชีเงินฝากออมทรัพย์แบบไม่มีสมุดคู่ฝาก
4. เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรกขั้นต่ำ 0.00 บาท
5. เปิดบัญชีเงินฝาก 1 รายต่อ 1 บัญชี เท่านั้น และไม่รับเปิดบัญชีที่ซ้ำรวม
6. ให้นำเงินฝากเข้าบัญชีภายใน 45 วันนับจากวันที่เปิดบัญชี หากไม่มีการนำเงินฝากเข้าบัญชีภายในระยะเวลาที่กำหนด ระบบจะทำการปิดบัญชีอัตโนมัติ
7. สามารถใช้เป็นบัญชีคู่ออนรับดอกเบี้ยเงินฝากจากบัญชีอื่น/การรับเงินรางวัลหรือรับดอกเบี้ยหรือเงินต้นเมื่อได้ถอน สลากออมทรัพย์ รอส.ได้
8. สามารถโอนเงินชำระหนี้เงินกู้ ยกเว้นการทำรายการหักชำระหนี้เงินกู้ แบบ Direct Debit
9. สามารถโอนเงินผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารได้
10. สามารถปิดบัญชีผ่านระบบ GHB ALL ได้เท่านั้น
11. การโอนเงินที่ทำให้ยอดเงินฝากคงเหลือเท่ากับ 0.00 บาท ทำได้เฉพาะกรณีการปิดบัญชีเท่านั้น
12. รับเปิดบัญชีตั้งแต่วันที่ 16 กันยายน 2563 เป็นต้นไป
13. จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากให้ปีละ 2 ครั้ง
14. ฝากเงินครบงวดบัญชี 6 เดือน (วันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม) คิดดอกเบี้ยให้เป็นรายวันตามยอดเงินฝากคงเหลือ และจ่ายดอกเบี้ยให้ในวันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม
15. ฝากเงินไม่ครบตามงวดบัญชี และปิดบัญชีก่อนวันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม ไม่จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากของงวดบัญชีนั้น ให้ ณ วันที่ปิดบัญชี
16. ยกเว้นค่าธรรมเนียมการรักษาบัญชีเงินฝากในกรณีบัญชีหยุดการเคลื่อนไหว
17. ค่าธรรมเนียมในการเปิดบัญชีเงินฝากภายใน 30 วัน นับจากวันที่เปิดบัญชี คิดค่าธรรมเนียมในอัตรา 100 บาทต่อบัญชี
19. เงื่อนไขอื่น ๆ ให้เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร คู่มือปฏิบัติงาน และคำสั่งธนาคาร เรื่อง การปฏิบัติงาน การขอหลักฐานเอกสารที่ใช้ในการเปิดบัญชี
20. ให้ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน KYC/CDD ตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินและกฎหมายว่าด้วย การป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย

ประกาศ ณ วันที่ 29 สิงหาคม พ.ศ. 2568

ธนาคารอาคารสงเคราะห์