

ประกาศธนาคารอาคารสงเคราะห์
เรื่อง อัตราดอกเบี้ย “เงินฝากออมทรัพย์ ECO Savings”
มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ 23 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 เป็นต้นไป

ประเภทเงินฝาก	ประเภทลูกค้า									
	กลุ่ม 1 บุคคล (ยกเว้น คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ)	กลุ่ม 2 สถาบัน ที่ไม่แสวงหากำไร	กลุ่ม 3 นิติบุคคล	กลุ่ม 4 สถาบันการเงิน เฉพาะกิจ กลุ่ม 10 ธนาคาร และสถาบัน การเงินอื่นๆ (นอกประเทศ)	กลุ่ม 5 บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต	กลุ่ม 6 กองทุน	กลุ่ม 7 ส่วนราชการ	กลุ่ม 8 รัฐวิสาหกิจ กลต.	กลุ่ม 9 บุคคล ที่มีถิ่นฐาน อยู่นอกประเทศ	กลุ่ม 11 นิติบุคคล ที่มีถิ่นฐาน นอกประเทศ
“เงินฝากออมทรัพย์ ECO Savings”										
1. เปิดบัญชีได้เฉพาะบุคคลธรรมดา ดังนี้										
1.1 กลุ่มลูกค้าโครงการอยู่เย็นเป็นสุข ได้แก่ โครงการ สินเชื่อบ้านอยู่เย็นเป็นสุข ปี 2565 , สินเชื่อบ้าน โซลาลูป , สินเชื่อบ้านอยู่สบาย by SCG Heim ปี 2565	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2 กลุ่มลูกค้าที่ยอมรับใบเสร็จชำระหนี้เงินกู้ , หนังสือรับรองดอกเบี้ยเงินกู้ประจำปี หรือ ลูกค้า ที่รับหนังสือรับรองการหักภาษีเงินฝาก ณ ที่จ่าย ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ที่เปิดบัญชีผ่าน Appilcation GHB ALL และ Application GHB ALL GEN	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
การจ่ายอัตราดอกเบี้ย										
- ยอดเงินฝากคงเหลือไม่เกิน 5,000,000 บาท	1.650	-	-	-	-	-	-	-	-	-
- ยอดเงินฝากคงเหลือมากกว่า 5,000,000 บาท ขึ้นไป	0.350									
ได้รับอัตราดอกเบี้ยเท่ากับอัตราดอกเบี้ยเงินฝาก ออมทรัพย์สูงสุด ตามประกาศธนาคาร ณ ขณะนั้น										
ทั้งจำนวน										
*หมายเหตุ : อัตราดอกเบี้ยอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามประกาศ										
อัตราดอกเบี้ยเงินฝากของธนาคาร										

ความหมายของประเภทลูกค้า และเงื่อนไขรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

ความหมายของประเภทลูกค้า

กลุ่ม 1 หมายถึง บุคคล คณะบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ

กลุ่ม 2 หมายถึง สถาบันที่ไม่แสวงหากำไร เช่น นิติบุคคลอาคารชุด มูลนิธิที่ได้รับยกเว้นภาษี สมาคม มูลนิธิ

สหกรณ์ออมทรัพย์ สหกรณ์การเกษตร สหกรณ์ สำนักงานประกันสังคม สถาบันการศึกษา (เอกชน) วัด

กลุ่ม 3 หมายถึง นิติบุคคล เช่น โรงรับจำนำ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
บริษัทจำกัด (มหาชน)

กลุ่ม 4 หมายถึง สถาบันการเงินเฉพาะกิจ เช่น ธนาคารออมสิน ธนาคารเพื่อการเกษตรและสหกรณ์การเกษตร
ธนาคารอาคารสงเคราะห์ เป็นต้น ธนาคารพาณิชย์ บริษัทเงินทุน บริษัทหลักทรัพย์ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์
บริษัทเครดิตฟองซิเอร์ บริษัทลิสซิง บริษัทเช่าซื้อ สถาบันการเงินอื่น ๆ

กลุ่ม 5 หมายถึง บริษัทประกันภัย บริษัทประกันชีวิต

กลุ่ม 6 หมายถึง กองทุนรวม กองทุนสำรองเลี้ยงชีพ กองทุนบำเหน็จบำนาญข้าราชการ กองทุนต่าง ๆ

กลุ่ม 7 หมายถึง ส่วนราชการ องค์การรัฐบาล องค์การบริหารส่วนตำบล เทศบาล กรุงเทพมหานคร

กลุ่ม 8 หมายถึง รัฐวิสาหกิจ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

กลุ่ม 9 หมายถึง บุคคลที่มีถิ่นฐานอยู่นอกประเทศ

กลุ่ม 10 หมายถึง ธนาคารและสถาบันการเงินอื่น ๆ (นอกประเทศ)

กลุ่ม 11 หมายถึง นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในไทย)

นิติบุคคลที่มีถิ่นฐานนอกประเทศ (จดทะเบียนในต่างประเทศ)

เงื่อนไขและรายละเอียดอื่น ๆ ของการฝากเงิน

1. เป็นการเปิดบัญชีใหม่เฉพาะบุคคลธรรมดา ดังนี้

1.1 กลุ่มลูกค้าโครงการอยู่เย็นเป็นสุข ได้แก่ โครงการสินเชื่อบ้านอยู่เย็นเป็นสุข ปี 2565 , สินเชื่อบ้านโซล่ารูฟ , สินเชื่อบ้านอยู่สบาย by SEC Heim ปี 2565

1.2 กลุ่มลูกค้าที่ยอมรับใบเสร็จชำระหนี้เงินกู้ , หนังสือรับรองดอกเบี้ยเงินกู้ประจำปี หรือ ลูกค้าที่รับหนังสือรับรองการหักภาษีเงินฝาก ณ ที่จ่าย ผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์

2. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์ที่เปิดบัญชีผ่าน Application GHB ALL และ Application GHB ALL GEN

3. เป็นบัญชีเงินฝากประเภทออมทรัพย์แบบไม่มีสมุดคู่ฝาก

4. เปิดบัญชีเงินฝากครั้งแรก 0.00 บาท

5.ให้นำเงินฝากเข้าบัญชีภายใน 45 วันนับจากวันที่เปิดบัญชี หากไม่มีการนำเงินฝากเข้าบัญชีภายในระยะเวลาที่กำหนด ระบบจะนำการปิดบัญชีอัตโนมัติ

6. เปิดบัญชีเงินฝาก 1 รายต่อ 1 บัญชี เท่านั้น

7. สามารถโอนเงินฝากผ่านช่องทางอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารได้เท่านั้น

8. สามารถใช้เป็นบัญชีคู่ออนรับดอกเบี้ยเงินฝากจากบัญชีอื่น/การรับเงินรางวัลหรือรับดอกเบี้ยหรือเงินต้นเมื่อไถ่ถอนสลากออมทรัพย์ ธอส.ได้

9. ไม่สามารถทำรายการหักชำระหนี้เงินกู้/ค่าสาธารณูปโภค แบบ Direct Debit ได้

10. การโอนเงินที่ทำให้มียอดเงินฝากคงเหลือเท่ากับ 0.00 บาท ทำได้เฉพาะกรณีการปิดบัญชีเท่านั้น

11. ปิดบัญชีผ่าน Application GHB ALL และ Application GHB ALL Gen ได้เท่านั้น

12. รับเปิดบัญชีตั้งแต่วันที่ 1 ธันวาคม 2565 ถึงวันที่ 8 มีนาคม 2566

13. จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากให้ปีละ 2 ครั้ง

14. ฝากเงินครบงวดบัญชี 6 เดือน (วันที่ 29 มิถุนายน และ วันที่ 29 ธันวาคม) คัดดอกเบี้ยให้เป็นรายวันตามยอดเงินฝากคงเหลือ และจ่ายดอกเบี้ยให้ในวันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม

15. ฝากเงินไม่ครบตามงวดบัญชี และปิดบัญชีก่อนวันที่ 29 มิถุนายน และวันที่ 29 ธันวาคม จ่ายดอกเบี้ยเงินฝากของงวดบัญชีนั้นให้ ณ วันที่ปิดบัญชี

16. ยกเว้นค่าธรรมเนียมการรักษาบัญชีเงินฝากในกรณีบัญชีหยุดการเคลื่อนไหว

17. ค่าธรรมเนียมในการปิดบัญชีเงินฝากภายใน 30 วัน นับจากวันที่เปิดบัญชี คิดค่าธรรมเนียมในอัตรา 100 บาทต่อบัญชี
18. ค่าธรรมเนียมอื่นๆ นอกเหนือจากนี้ เป็นไปตามระเบียบปฏิบัติงานของธนาคาร
19. หลักฐานการเปิดบัญชี : บัตรประจำตัวประชาชน
20. ให้เป็นไปตามขั้นตอนการเปิดบัญชีเงินฝากผ่านระบบ Application GHB ALL และ Application GHB ALL GEN
21. ให้ปฏิบัติตามคู่มือการปฏิบัติงาน KYC/CDD โดยเคร่งครัด ทั้งนี้ให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการฟอกเงินและกฎหมายว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการสนับสนุนทางการเงินแก่การก่อการร้าย

ประกาศ ณ วันที่ 22 พฤษภาคม พ.ศ. 2568

ธนาคารอาคารสงเคราะห์